

## ART. 24.

*Sopprimerlo.*

## 24. 21. Busto.

*Sostituirlo con il seguente:*

## ART. 24.

*(Misure di agevolazione della partecipazione delle comunità locali in materia di tutela e valorizzazione del territorio).*

1. I Comuni definiscono con apposita delibera di Giunta entro centoventi giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i criteri per promuovere la realizzazione di interventi su progetti presentati da cittadini singoli o associati e soggetti economici, purché individuati in relazione al territorio da riqualificare.

Gli interventi possono riguardare la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze, strade ed in genere la valorizzazione di una limitata e definita zona del territorio urbano o extraurbano. In relazione alla tipologia dei predetti interventi i Comuni possono deliberare riduzioni o esenzioni di tributi inerenti al tipo di attività posta in essere. L'esenzione è concessa per un periodo limitato e definito, per specifici tributi e per attività individuate dai Comuni, in ragione dell'esercizio sussidiario dell'attività posta in essere.

## 24. 1. Marroni, Morassut.

*Sostituirlo con il seguente:*

## ART. 24.

*(Misure di agevolazione della partecipazione delle comunità locali in materia di tutela e valorizzazione del territorio).*

1. I Comuni possono definire i criteri e le condizioni per la realizzazione di in-

terventi su progetti presentati da cittadini singoli e associati, purché individuati in relazione al territorio da riqualificare. Gli interventi possono riguardare la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze o strade ed in genere la valorizzazione di una limitata zona del territorio urbano o extraurbano. In relazione alla tipologia dei predetti interventi i Comuni possono deliberare riduzioni o esenzioni di tributi inerenti al tipo di attività posta in essere. L'esenzione è concessa per un periodo limitato, per specifici tributi e per attività individuate dai Comuni, in ragione dell'esercizio sussidiario dell'attività posta in essere. Tali riduzioni vengono concesse prioritariamente a « comunità di cittadini » costituite in forme associative stabili e giuridicamente riconosciute.

## 24. 3. Mazzoli.

*Sostituirlo con il seguente:*

1. I Comuni definiscono i criteri e le condizioni per favorire la realizzazione di interventi su progetti presentati da cittadini singoli e associati, purché individuati in relazione al territorio da riqualificare. Gli interventi possono riguardare la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze o strade, il recupero e il riuso, con finalità di interesse generale, di aree e beni immobili inutilizzati ed in genere la valorizzazione di una limitata zona del territorio urbano e extraurbano. In relazione alla tipologia dei predetti interventi i Comuni deliberano riduzioni o esenzioni di tributi inerenti al tipo di attività posta in essere. L'esenzione è concessa per un periodo limitato, per specifici tributi e per attività individuate dai Comuni, in ragione dell'esercizio sussidiario dell'attività posta in essere.

\* 24. 4. Realacci, Borghi, Arlotti, Mariastella Bianchi, Bratti, Carrescia, Cominelli, Covello, Dallai, Gadda, Ginoble, Tino Iannuzzi, Manfredi, Mariani, Marroni, Mazzoli, Morassut, Giovanna Sanna, Zardini, De Menech, Malisani.

*Sostituirlo con il seguente:*

1. I Comuni definiscono i criteri e le condizioni per favorire la realizzazione di interventi su progetti presentati da cittadini singoli e associati, purché individuati in relazione al territorio da riqualificare. Gli interventi possono riguardare la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze o strade, il recupero e il riuso, con finalità di interesse generale, di aree e beni immobili inutilizzati ed in genere la valorizzazione di una limitata zona del territorio urbano e extraurbano. In relazione alla tipologia dei predetti interventi i Comuni deliberano riduzioni o esenzioni di tributi inerenti al tipo di attività posta in essere. L'esenzione è concessa per un periodo limitato, per specifici tributi e per attività individuate dai Comuni, in ragione dell'esercizio sussidiario dell'attività posta in essere.

\* 24. 22. Zolezzi, Busto, Daga, De Rosa, Mannino, Micillo, Segoni, Terzoni, Vignaroli.

*Al comma 1, primo periodo, sostituire le parole:* I Comuni possono definire *con le seguenti:* I Comuni entro centoventi giorni dalla entrata in vigore del presente decreto e in collaborazione con il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, definiscono.

24. 13. Pellegrino, Zaratti, Ricciatti.

*Al comma 1, primo periodo, sostituire le parole:* I Comuni possono definire *con le seguenti:* I comuni definiscono.

24. 25. De Rosa, Busto, Daga, Mannino, Micillo, Segoni, Terzoni, Vignaroli, Zolezzi.

*Al comma 1, primo periodo, sostituire la parola:* possono *con la seguente:* devono.

24. 19. Rostan.

*Al comma 1, primo periodo, sostituire le parole:* possono definire i criteri, *con le seguenti:* entro centoventi giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, definiscono i criteri.

24. 11. Pellegrino, Zaratti, Ricciatti.

*Al comma 1, primo periodo, sostituire le parole:* per la realizzazione di interventi *con le seguenti:* per favorire la realizzazione di interventi, *al secondo periodo, dopo le parole:* piazze o strade, *aggiungere le seguenti:* il recupero e il riuso, con finalità di interesse generale, di aree e beni immobili inutilizzati; *in fine, terzo periodo, sostituire le parole:* i Comuni possono deliberare *con le seguenti:* i Comuni deliberano.

24. 2. Mariani, Miotto, Ghizzoni.

*Al comma 1, primo periodo, dopo le parole:* cittadini singoli e associati, *aggiungere le seguenti:* da associazioni di rappresentanza delle categorie economiche, Centri commerciali naturali o altre associazioni di e piccole e medie imprese del commercio, dell'artigianato, del turismo e dei servizi comunque denominate.

\* 24. 5. Castiello, Distaso, Romele, Vella, Martinelli.

*Al comma 1, primo periodo, dopo le parole:* cittadini singoli e associati, *aggiungere le seguenti:* da associazioni di rappresentanza delle categorie economiche, centri commerciali naturali o altre associazioni di piccole e medie imprese del commercio, dell'artigianato, del turismo e dei servizi comunque denominate.

\* 24. 8. Abrignani.

## ART. 26.

*Sopprimerlo.*

- \* 26. 31. Sorial, Busto, Daga, Mannino, Micillo, Segoni, Terzoni, Vignaroli, Zolezzi.

*Sopprimerlo.*

- \* 26. 18. Duranti, Piras, Zaratti, Pellegrino, Zaccagnini, Ricciatti.

*Sopprimere il comma 1.*

26. 19. Duranti, Piras, Zaratti, Pellegrino, Ricciatti.

*Sostituire il comma 1 con il seguente:*

1. L'accordo di programma di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, avente ad oggetto il recupero di immobili non utilizzati del patrimonio immobiliare pubblico, non costituisce variante urbanistica. Allo scopo di individuare i contenuti dell'accordo di programma, il Comune, anche recependo progetti di iniziativa civica e comunque attraverso percorsi di progettazione partecipata, presenta un proprio progetto di recupero dell'immobile anche attraverso il cambio di destinazione d'uso al Ministero titolare del bene che è tenuto a valutarlo salvo opponga diversa ipotesi di utilizzo finanziata o in corso di finanziamento.

26. 32. Zolezzi, De Rosa, Busto, Daga, Mannino, Micillo, Segoni, Terzoni, Vignaroli.

*Al comma 1, secondo periodo, dopo la parola: Comune, aggiungere le seguenti:* previo censimento della totalità degli immobili pubblici inutilizzati, valutata preliminarmente la necessità dell'utilizzo del singolo immobile per fini pubblici,.

26. 35. De Rosa, Busto, Daga, Mannino, Micillo, Segoni, Terzoni, Vignaroli, Zolezzi.

*Al comma 1, secondo periodo, dopo la parola: Comune, aggiungere le seguenti:* anche recependo progetti di iniziativa civica e comunque attraverso percorsi di progettazione partecipata.

- \* 26. 4. Realacci, Borghi, Arlotti, Mariastella Bianchi, Bratti, Carrescia, Cominelli, Covello, Dallai, Gadda, Ginoble, Tino Iannuzzi, Manfredi, Mariani, Marroni, Mazzoli, Morassut, Giovanna Sanna, Zardini, De Menech, Malisani.

*Al comma 1, secondo periodo, dopo la parola: Comune, aggiungere le seguenti:* anche recependo progetti di iniziativa civica e comunque attraverso percorsi di progettazione partecipata.

- \* 26. 1. Mariani, Miotto, Ghizzoni.

*Al comma 1, secondo periodo, dopo le parole: il Comune presenta aggiungere le seguenti:* fermo restando, nel caso di insediamenti commerciali, quanto disposto dall'articolo 31, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2001, n. 214.

*Conseguentemente, al comma 3, dopo le parole: diversa destinazione urbanistica aggiungere le seguenti:* fermo restando, nel caso di insediamenti commerciali, quanto disposto dall'articolo 31, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2001, n. 214.

26. 28. Taranto, Benamati.

*Al comma 1, sostituire il secondo periodo con il seguente:* Allo scopo di individuare i contenuti dell'accordo di programma, il Comune presenta un proprio progetto di recupero dell'immobile anche attraverso il cambio di destinazione d'uso e, per quanto attiene la previsione di eventuali interventi di grande distribuzione organizzata, il progetto di recupero